



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

12 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

від 05.08.2021 № 550

Про затвердження проекту
землеустрою та передачу
земельних ділянок в оренду
АТ “Херсонобленерго” по вул.М.Букіна

Розглянувши заяву Акціонерного товариства “Херсонобленерго” від 05.02.2021 року та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, керуючись статтями 12, 83, 93, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статтею 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності в межах населеного пункту в оренду Акціонерному товариству “Херсонобленерго” загальною площею 0,0206 га за адресою: Херсонська область, місто Нова Каховка, по вул.Миколи Букіна, в рамках договору про приєднання до електричних мереж №1120808/71967 від 05.12.2018 року, укладеного з фізичною особою Степанець П.І., для будівництва об’єкту інженерної інфраструктури – для приєднання електроустановок магазину-складу, які знаходяться за адресою: Херсонська область, місто Нова Каховка, по вул.Миколи Букіна, 68-в, існуюча категорія земель – землі загального користування (код класифікації цільового призначення – 18.00.) перевести до проектної категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення (код класифікації цільового призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02.)), в тому числі ділянка №1 – площею 0,0046 га, кадастровий номер 6510700000:01:001:1951 та ділянка №2 – площею 0,0160 га, кадастровий номер 6510700000:01:001:2008.

1.1. Встановити обмеження на використання земельної ділянки №1 на площу 0,0035 га – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкту енергетичної системи (код обмеження - 01.05.).

2. Передати в оренду земельну ділянку із земель комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту на території міста Нова Каховка Акціонерному товариству “Херсонобленерго” загальною площею 0,0206 га за адресою: Херсонська область, місто Нова Каховка, по вул.Миколи Букіна, в рамках договору про приєднання до електричних мереж №1120808/71967 від 05.12.2018 року, укладеного з фізичною особою Степанець П.І., для будівництва об'єкту інженерної інфраструктури – для приєднання електроустановок магазину-складу, які знаходяться за адресою: Херсонська область, місто Нова Каховка, по вул.Миколи Букіна, 68-в, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (код класифікації цільового призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02.)), в тому числі ділянка №1 – площею 0,0046 га, кадастровий номер 6510700000:01:001:1951 та ділянка №2 – площею 0,0160 га, кадастровий номер 6510700000:01:001:2008 терміном на шість місяців, при умові дотримання обмежень.

3. Землекористувачу після внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру в місячний термін оформити документи, які посвідчують право користування земельними ділянками, згідно з пунктами цього рішення, зареєструвати право користування у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та укласти угоди на благоустрій прилеглої території.

У разі знесення зелених насаджень на території земельної ділянки, яку передано в користування, землекористувачу оформити необхідні документи відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО