



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

14

сесія

8

скликання

РІШЕННЯ

від 30.09.2021 № 685

Про затвердження проекту
землеустрою та передачу
земельних ділянок в оренду
ФОП Петрову А.П.

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Петрова Андруша Павловича від 28.04.2021 року №3077-2021/27 року та проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, з врахуванням рекомендацій постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (протокол №23 від 24.05,2021 року), керуючись статтями 12, 83, 93, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статтею 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності в оренду, в межах населеного пункту, фізичній особі – підприємцю Петрову Андрушу Павловичу загальною площею 0,0955 га, в тому числі: земельна ділянка №1, площею 0,0603 га, кадастровий номер 6510700000:01:001:2052 та земельна ділянка №2, площею 0,0352 га, кадастровий номер 6510700000:01:001:2030 для будівництва об’єкту інженерної інфраструктури – для будівництва водогону та каналізації (код КВЦПЗ (11.04.) – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), за адресою: Херсонська область, місто Нова Каховка, вул. Французька, перевести до проектної категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

1.1. Встановити обмеження на використання земельної ділянки №1 на загальну площу 0,0384 га – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкту енергетичної системи (код обмеження - 01.05.).

2. Передати в оренду земельну ділянку комунальної власності фізичній особі – підприємцю Петрову Андрушу Павловичу, яка розташована в межах населеного пункту на території міста Нова Каховка загальною площею 0,0955 га, в тому числі: земельна ділянка №1, площею 0,0603 га кадастровий номер 6510700000:01:001:2052 та земельна ділянка №2, площею 0,0352 га кадастровий номер 6510700000:01:001:2030 за адресою: Херсонська область, місто Нова Каховка, вул. Французька на землях промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для будівництва об'єкту інженерної інфраструктури – для будівництва водогону та каналізації (код КВЦПЗ (11.04.) – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) терміном на шість місяців при умові дотримання обмежень.

3. Землекористувачу в місячний термін укласти договір оренди землі, зареєструвати право користування у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та укласти угоди на благоустрій прилеглої території. Термін дії договору оренди визначати з моменту прийняття даного рішення.

У разі знесення зелених насаджень на території земельної ділянки, яку передано в користування, землекористувачу оформити необхідні документи відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Доручити міському голові Коваленку Володимиру Івановичу підписати від імені Новокаховської міської ради документи зазначені в пункті 3 даного рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО