



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

16 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

від 18.11.2021 № 756

Про затвердження проекту
землеустрою та передачу
земельних ділянок в оренду
АТ “Херсонобленерго”
по вул. Індустріальна, в районі буд.№39

Розглянувши заяву Акціонерного товариства “Херсонобленерго” від 01.06.2021 року №33574-2021/27 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації протоколу постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності від 07.09.2021 року №34, керуючись статтями 12, 83, 93, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статтею 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності в оренду Акціонерному товариству “Херсонобленерго” загальною площею 0,0500 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код класифікації цільового призначення – (14.02)), вид використання земельної ділянки - для будівництва об'єкту інженерної інфраструктури – ЛЕП-10кВ, в рамках договору про приєднання №1165461/84303 від 10.07.2020 року, укладеного з ТОВ «АБЗ-Інвест», для приєднання виробничої будівлі, розташованої за адресою: вул. Індустріальна, в районі будівлі №39 в бік селища Райське, місто Нова Каховка Херсонська область, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки площею 0,0446 га – Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи на площу 0,0106 га.

3. Передати в оренду земельні ділянки із земель комунальної власності, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код класифікації цільового призначення – (14.02)), вид використання земельної ділянки - для будівництва об'єкту інженерної інфраструктури – ЛЕП-10кВ, в рамках договору про приєднання №1165461/84303 від 10.07.2020 року, укладеного з ТОВ «АБЗ-Інвест», для приєднання виробничої будівлі, розташованої за адресою: вул. Індустріальна, в районі будівлі №39 в бік селища Райське, місто Нова Каховка Херсонська область, терміном на шість місяців (без умови про поновлення дії договору після закінчення строку, на який його укладено відповідно до статті 126-1 Земельного кодексу України), при умові дотримання обмежень, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, загальною площею 0,0500 га, тому числі:

- площею 0,0446 га - кадастровий номер 6510790800:04:001:0494;
- площею 0,0003 га - кадастровий номер 6510700000:01:001:1938;
- площею 0,0003 га - кадастровий номер 6510700000:01:001:1940;
- площею 0,0012 га - кадастровий номер 6510700000:01:001:1941;
- площею 0,0012 га - кадастровий номер 6510700000:01:001:1942;
- площею 0,0003 га - кадастровий номер 6510700000:01:001:1943;
- площею 0,0003 га - кадастровий номер 6510700000:01:001:1946;
- площею 0,0012 га - кадастровий номер 6510700000:01:001:1947;
- площею 0,0003 га - кадастровий номер 6510700000:01:001:1949;
- площею 0,0003 га - кадастровий номер 6510700000:01:001:1955.

4. Землекористувачу в місячний термін оформити документи, які посвідчують право користування земельними ділянками, зареєструвати право користування у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та укласти угоди на благоустрій прилеглої території.

У разі знесення зелених насаджень на території земельної ділянки, яку передано в користування, землекористувачу оформити необхідні документи відповідно до вимог чинного законодавства.

Термін дії договору оренди землі визначати з моменту прийняття даного рішення.

5. Доручити міському голові Коваленку Володимирі Івановичу підписати від імені Новокаховської міської ради документи зазначені в пункті 4 даного рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабака О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО