



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА

Постійна комісія

з питань земельних, природних ресурсів
та комунальної власності

74900, Херсонська обл., м.Нова Каховка, просп..Дніпровський, 23 тел.
(05549) 4-34-90

Протокол № 26
від 16.06.2021

**Присутні: Лепень І.В., Яковлев А.С., Гуртовий А.П., Кібалко
О.О., Марченко Н.Г.**

Виступила голова комісії Лепень І.В. , що до включення до порядку денного комісії наступні питання :

-Розгляд скарги членів кооперативу «Новокаховський судоводій» (100 підписів);

- Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою ТОВ «САНЛАЙТ НК» на території Новокаховської міської територіальної громади;

- Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою ТВО «Новокаховський електромеханічний завод» на території Новокаховської міської територіальної громади;

- Про дозвіл на укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк громадянці Посоховій Н.Ф. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади;

-Про визначення земельної ділянки , яка буде передаватися у власність шляхом проведення земельних торгів окремим лотом .

-Виключити з порядку денного заяви: Дикусі А.О., Дикуха Т.К., Дикусі.І.О., Моревій І.В., Тунська О.В., Яркову О.О.

За5.

приєднався Серов С.В.

Розглянувши скаргу членів кооперативу «Новокаховський судоводій» комісія рекомендує: на наступне засідання комісії начальнику відділу ЗВ та КВ підготувати переписку з приводу «Новокаховський судоводій», запросити Дадику .

За 6

1. Про дозвіл на укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк громадянці Посоховій Н.Ф. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Погодити з правкою на 10 років .
За 6.
2. Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Войтковій-Масюткіній І.В. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади.
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Доручити Гайбурі Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ підготувати проект рішення про затвердження проекту землеустрою та передачу його у приватну власність заявниці та скасувати попереднє рішення міської ради від 04.03.2021 ..
За 6.
3. Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади громадянці Мігачовій Є.П.
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 5. Марченко Н.Г. відсутня
4. Про надання дозволу на розробку технічної документації щодо поділу земельної ділянки БТ “Нектар”
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати .
За 6
5. Про передачу громадянину Норіцину А.В. у власність земельної ділянки на території м. Нова Каховка
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ підготувати відповідь заявнику про роз’яснення щодо порядку подачі документів на безоплатне отримання земельної ділянки, затвердженого рішенням 6 сесії 8 скликання Новокаховської міської ради № 187 від 14.01.2021р.
За 6

Гайбура Н.А.

6. Про дозвіл орендарю ДП ТОВ "Югтара" "Дніпрянська фірма ім.Солодухіна» на передачу частини орендованої земельної ділянки в суборенду ФГ "Щедре поле"
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати . За 5. Утр1 – Гуртовий А.П., при умові розроблення нової нормативно грошової оцінки та терміном не більше 7-ми років.
7. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Чернюку Є.О. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 5, Яковлев А.С. – відсутній
8. Про дозвіл на укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк ФО Бухарцеву О.С.
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 5, Яковлев А.С. – відсутній
9. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Рожко С.А. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 5, Яковлев А.С. – відсутній
10. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади Терлецькому О.С.
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 5, Яковлев А.С. – відсутній
11. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіально громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: в.о.начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гайбурі Н.А. підготувати окремі пропозиції до проектів рішень по кожному заявнику окремо та винести повторно на розгляд комісії. Підтримати . За5, Яковлев А.С. – відсутній



12. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянину Мороз В.А. на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати . за 5, Яковлев А.С. – відсутній

Марченко покинула засідання постійної комісії

13. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою ТОВ

«САНЛАЙТ НК» на території Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: відкласти для вивчення питання . за 5

14. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою ТВО

«Новокаховський електромеханічний завод» на території Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ,

підготувати проект рішення про відмову в зв'язку з тим, що

запропонована земельна ділянка охоплює не тільки проїзд до об'єкту

нерухомості заявника , а і вільну землю та землю під об'єктами

нерухомості, які не належать заявнику комісія дійшла висновку, що

передача даної земельної ділянки має відбуватися виключно шляхом

аукціону відповідно до засад Земельного Кодексу України.

За5.

15. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою Відокремленого структурного підрозділу «Новокаховський фаховий коледж Таврійського державного агротехнологічного університету імені Дмитра Моторного» Яковлев А.С. на території Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати . За5

16. Про внесення у перелік земельних ділянок, що будуть внесені у перелік для аукціону гр. Цисовська Ю.

Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ

надати відповідь заявнику про неможливість включення до переліку земельних ділянок , що готуються до продажу прав оренди на аукціоні у зв'язку з невідповідністю цільового призначення даної земельної ділянки містобудівній документації села Райське , а саме зонуванню територій, адже ця земельна ділянка має цільове призначення для розміщення культурних та спортивних споруд.

За5

17. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Лазаренко К.Д. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати . за 5
18. Про затвердження документації із землеустрою громадянину Пшеничному М.В. на території м. Нова Каховка
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: підтримати . За5.
19. Про передачу землі в оренду ФО Подофі Інессі Анатоліївні
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Не підтримувати. За4. Проти 1
20. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Волкову Ю.Ф. на території м. Нова Каховка Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 5
21. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянину Шишкову А.О на території м. Нова Каховка для індивідуального садівництва
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ Підтримати. За5
22. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки ФОП Дишлевому А.С.
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати . За4 . утр1
23. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Салдецькій А.О. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати . За4
24. Про дозвіл на укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк громадянці Александрівій Світлані Григорівні
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати . За4



25. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Гордієнко М.М. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За4
26. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки громадянам у власність на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За4
27. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Масурі О.І.
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За5
28. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Кузьменко О.В. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 4
29. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Кузьменко А.О. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 4
30. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Кузьменко Д.О. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 4
31. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою



громадянину Кузьменко А.С. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати За 4

32. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Мамєєвій Е.О. на території села Тополівка Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати .За4

33. Про внесення змін до рішення міської ради від 13.02.2020 № 2630»

Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати . За4

34. Про внесення змін до рішення міської ради від 13.02.2020 № 2627»

Доповідає: Гайбура Н.А., в.о. начальника відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати. За4

35. Про визначення земельної ділянки , яка буде передаватися у власність шляхом проведення земельних торгів окремим лотом в районі кафе «Рождер».

ВИРІШИЛИ: Підтримати . За 4.

36. Внести правку в протокол №21 від 18.05.2021 пункт 21 викласти в наступній редакції «Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення орендованої земельної ділянки ТОВ «Система-Майстер» просп. Дніпровський 44 . М. Нова Каховка».

Голова комісії

Секретар



І.В.Лепень

А.С.Яковлєв