



УКРАЇНА  
НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА

**Постійна комісія**  
**з питань земельних, природних ресурсів**  
**та комунальної власності**

---

74900, Херсонська обл., м. Нова Каховка, просп. Дніпровський, 23 тел. (05549) 4-34-90

Протокол № 28  
від 22.07.2021

**Присутні: Яковлєв А.С. , Циклінский С.В. , Марченко Н.Г. , Лепень І.В.**

1. Заяви та звернення юридичних та фізичних осіб

1.1 Надійшла скарга від членів обслуговуючого кооперативу «Новокаховський судоводій» про порушення їх прав на користування землею під їхню власністю.

Вирішили: Рекомендувати звернутися до суду для захисту порушених прав та вирішення питання у судовому порядку. За 4

1.2 Надійшла скарга від ОСББ «Першотравнева 14» про порушення їх прав на користування прибудинковою територією .

Вирішили: доручити звернутися голові комісії до управління архітектури та містобудування з цього питання та доповісти після отримання відповіді. За 4

2. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою ТОВ «САНЛАЙТ НК» на території Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління містобудування та архітектури

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти до погашення заборгованості по орендній платі за землю або повернення земельної ділянки. За 4

3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою ТВО «Новокаховський електромеханічний завод» на території Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління містобудування та архітектури

**ВИРІШИЛИ:** Перенести на наступну комісію. За 4

4. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної

ділянки у власність громадянину Гірському В.В. на території м. Нова Каховка Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Відмовити у зв'язку з відсутністю акту погодження меж земельної ділянки. За 4

5. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади громадянину Озюменку О.М.  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Старості райського старостинського округу Дикусі І.М. перевірити наявність на земельній ділянці кадастровий номер 6510790800010020031 забудови. Дати відповідь на наступну комісію.  
За 4

6. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Ситникову А.С. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Підтримати За 4

7. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки ТОВ "ТРОЯ-НК"  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Підтримати За 3 утр 1 (Циклінський С.В.)

8. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянину Дикусі А.О. на території Веселівського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Перенести на наступну комісію. За 4

9. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянину Дикусі І.О. на території Веселівського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Перенести на наступну комісію. За 4

10. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою



громадянці Дикуха Т.К. на території Веселівського старостинського округу  
Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління  
містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Перенести на наступну комісію. За 4

11. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою  
громадянці Чернишовій О.В. на території Козацького старостинського округу  
Новокаховської міської територіальної громади  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління  
містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 4

12. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою АТ  
«Херсонобленерго» м. Нова Каховка, вул. Фабрична  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління  
містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 4

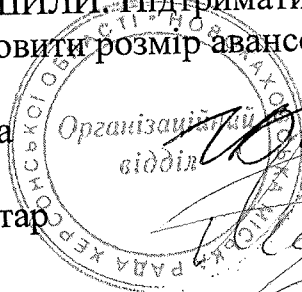
13. Про передачу землі в оренду ФО Колеснику Д.С.  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління  
містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Відмовити у зв'язку з тим, що ця земельна ділянка вільна від  
забудови тому, вона підлягає передачі в оренду тільки шляхом аукціону.  
Заявник документів, які підтверджують право власності на об'єкти  
нерухомого майна не надав. Гайбурі підготувати проект рішення про  
відмову. За 4

14. Про надання дозволу про викуп земельної ділянки площею 0,1447 га,  
ТОВ «ПРОЕКТНЕ БЮРО «ДЕМОС»  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління  
містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Підтримати, встановити розмір авансового внеску 50000 грн.  
За 4

15. Про надання дозволу про викуп земельної ділянки площею 3,6009 га,  
ТОВ «КБМП «ДЕМОС»  
Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу ЗВ та КВ управління  
містобудування та архітектури  
ВИРІШИЛИ: Підтримати За 3, утривались 1 (Марченко Н.Г).  
Встановити розмір авансового внеску 100000 грн. За 4

Голова

Секретар



*Handwritten signature of I.V. Lepenyi*

І.В.Лепень

А.С.Яковлєв