



УКРАЇНА
НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА

Постійна комісія
з питань земельних, природних ресурсів
та комунальної власності

74900, Херсонська обл., м. Нова Каховка, просп. Дніпровський, 23 тел. (05549) 4-34-90

Протокол № 30
від 29.07.2021 р

Присутні: Гуртовий А.П., Серов С.В., Циклінський С.В., Лепень І.В.
Не з'явилися : Марченко Н.Г., Яковлев А.С., Кібалко О.О.

1. Заяви та звернення юридичних та фізичних осіб

ВИРІШИЛИ: не розглядали, перенесли на наступне засідання.

2. Про визначення територіальної належності «с. Райське-2» колишньої Райської сільської ради.

Доповідає: Лимар О.Ю., в.о. начальника управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за – 4.

3. Про затвердження містобудівної документації – «Зміни до генерального плану, поєднаного з детальними планами окремих територій та зонування села Піщане»

Доповідає: Сендик О.В., начальник управління комунального майна і інфраструктури старостинських Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4.

4. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою ТВО «Новокаховський електромеханічний завод» на території Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за – 2, Висновок - не підтримано пропозицію відділу земельних відносин та комунальної власності управління

містобудування та архітектури Новокаховської міської ради до проекту рішення.

5. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади громадянину Озюменку О.М.

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: на підставі інформації старости Дикухи І.М. відмовити у зв'язку з тим, що земельна ділянка забудована, а документи на право власності на нерухоме майно не надані .

Гайбурі Н.А., спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради підготувати відповідний проект рішення з посиланнями на Земельний кодекс України . За-4 .

6. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на території громадянину Дикусі А.О. Веселівського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: відправити на доопрацювання, за-4.

7. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянину Дикусі І.О. на території Веселівського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади.

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: відправити на доопрацювання, за-4.

8. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянці Дикуха Т.К. на території Веселівського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління

містобудування та архітектури Новокаховської
міської ради

ВИРІШИЛИ: відправити на доопрацювання, за-4.

9. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Вертко О. М. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4.

10. Про передачу землі в оренду ФО Гугля С.А.

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4.

11. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Чорному М.А. на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: старості Райського старостинського округу перевірити наявність забудови цієї земельної ділянки, заяву відправити на доопрацювання.

12. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Шматенко А.М. на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4.

13. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянину Андрушко С.В., який є учасником АТО та ООС для ведення ОСГ на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади (рішення ради № 226 від 04.03.2021 р.)

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ :підтримати, за-4.

14. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Головкіна Д.А. на території селища міського типу Козацьке Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4.

15. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Вороні С.В. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати , за-4.

16. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Губернатчук В.К. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4.

17. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Шаповаловій Л.А. на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4

18. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою АТ «Хенрсонобленерго» м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, вул. Рибальська

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати в наступній редакції п.1 Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою для формування земельної ділянки комунальної власності далі по тексту.

Гайбурі Н.А., спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради підготувати відповідний проект рішення з урахуванням висновку комісії. За-4 .

19.Про припинення права оренди на земельну ділянку гр. Мельниченку Ю.М.

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4

20.Про дозвіл на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк ТОВ “ТІВДЕНЬ ЕНЕРДЖИ”

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4

21.Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельних ділянок в оренду АТ “Херсонобленерго” по вул.М.Букіна

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

Виступила Лепень І.В. про те, що це питання розглянуто постійною комісією з питань розвитку комунальної інфраструктури та містобудування і це на її думку не відповідає положенню про постійні комісії Новокаховської міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати в наступній редакції нашої комісії : пункти 1 та 2 викласти в наступній редакції:

1.Затвердити проект землеустрою для оформлення земельних ділянок до комунальної власності в межах населеного пункту Акціонерному Товариству «Херсонобленерго» далі по тексту те ж саме, що в пропозиції.

2.Надати дозвіл на передачу Акціонерному Товариству «Херсонобленерго» цих земельних ділянок комунальної власності в сервітут і далі по тексту те ж саме, що в пропозиції.

Гайбурі Н.А., спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради підготувати відповідний проект рішення . За-4 .

22. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Усачовій І.А. на території м. Нова Каховка

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4

23. Про затвердження документації із землеустрою у власність громадянина Каранову В.В для ведення особистого селянського господарства на території Веселівського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: не підтримати, за-4.

24. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади громадянці Дуденко Л.П.

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4

25. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із нормативної грошової оцінки земель населених пунктів

Доповідає : Сендик О.В., начальник управління комунального майна і інфраструктури старостинських Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: додати до пропозиції управління комунального майна і інфраструктури старостинських Новокаховської міської ради населені пункти с. Дніпряни, с. Козацьке , с. Веселе ,с. Нові Лагері, с. Піщане. Сендик О.В., начальнику управління комунального майна і інфраструктури

старостинських Новокаховської міської ради підготувати проект рішення із врахуванням висновків профільної комісії . За-4

26. Про затвердження технічної документації із землеустрою громадянці Міханівій Тетяні Володимирівні на території Дніпрянського старостинського округу

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4

27. Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування , орієнтовною площею 1,4680 га, за адресою м.Нова Каховка , в районі футбольних полів «Дніпро» та «Вогник» для розміщення та обслуговування метального поля.

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: підтримати, за-4.

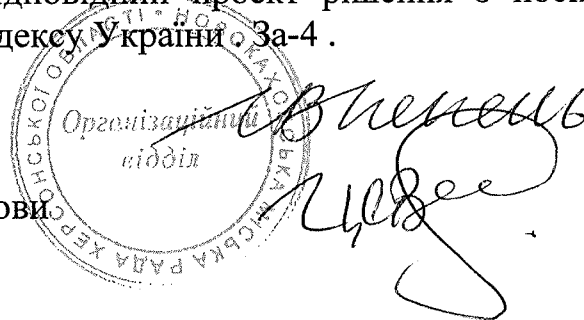
28. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою громадянину Кошкарьову С.В. на території м. Нова Каховка для індивідуального садівництва

Доповідає: Гайбура Н.А., спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради

ВИРІШИЛИ: відмовити, заявник подав неповний пакет документів, Гайбурі Н.А., спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради підготувати відповідний проект рішення з посиланням на відповідні ст. Земельного кодексу України За-4 .

Голова

Заступник голови



І.В.Лепень

С.В.Циклінський