



УКРАЇНА
НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА
Постійна комісія
з питань земельних, природних ресурсів
та комунальної власності

74900, Херсонська обл., м.Нова Каховка, просп.Дніпровський, 23 тел. (05549) 4-34-90

Протокол №39
від 09.11.2021 року

**Присутні: Кібалко О.О. , Серов С.В. , Циклінський С.В. , Яковлев А.С. ,
Марченко А.Г. , Лепень І.В.**

1. Про дозвіл на укладання договору оренди земельної ділянки ФОП
Погребняку А.О.

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати з правкою з умовою поновлення дії договору.
За 6

2. Про припинення права оренди на земельну ділянку гр. **Хребтань О.П.**
(по вул. Соборна)

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: в зв'язку з надходженням листа ДПС України від
12.10.2021 року про наявність заборгованості, підтримати, з правкою в
тексті проекту рішення за умови надання орендарем під час
підписання додаткової угоди про розірвання договору, інформації про
відсутність заборгованості за оренду земельної ділянки на дату
підписання. За 6.

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу
земельної ділянку в оренду гр. **Гришнюк К.П. та гр. Татарченко Т.М.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати з правкою за умовою поновлення дії договору
. За 6

4. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці **Мастерюк Н.В.** на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати . За 6
5. Про дозвіл на укладання договору оренди земельної ділянки комунальної власності **Савіцької О.В.**
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 6.
6. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою АТ «Херсонобленерго» на території Райського старостинського округу (за межами населених пунктів) (в рамках договору з **гр. Давиденко Н.В.**)
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 6.
7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою АТ «Херсонобленерго» в с. Корсунка (в рамках договору з **гр. Леонов Д.П.**)
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: підтримати . За 6
8. Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельних ділянок в оренду АТ «Херсонобленерго» в районі садового товариства «Труд» (в рамках договору з **ПАТ «Херсонгаз»**)
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: повернути заявнику на доопрацювання проект землеустрою у зв'язку з помилками в ньому , а саме невірно вказано код класифікації обмеження . За 6
9. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, відділу освіти Новокаховської міської ради (**ЗДО № 17- «Ромашка»**)
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати . За 6.
10. Про згоду на прийняття до власності Новокаховської міської територіальної громади кисневих концентраторів

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати . за 6

11. Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 87,00 га, розташованої за межами населених пунктів на території Новокаховської міської ради, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій»
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати. За 6.

12. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою АТ «Херсонобленерго» на території Веселівського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади (згідно договору про приєднання з **Кубата Д.А. та гр. Малаховою Д.А.**)
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати . За 6.

13. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою АТ «Херсонобленерго» на території Веселівського старостинського округу (згідно договору про приєднання з **Педченко О.І.**)
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Відправити на доопрацювання, виправити помилки в тексті пропозиції. За 6.

14. Про затвердження документації із землеустрою ПРАТ «Укргідроенерго» на території Козацького старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади (0,4055 га)
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: відправити пропозицію до проекту на доопрацювання .
Виправити помилки в пропозиції, а саме номер заяви та посилання на неї в преамбулі не співпадає . За 6.

15. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці **Дорошенко І. А.** на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати, за 6 .

16. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Дорошенко В. О.** на території Райського старостинського округу Новокаховської міської територіальної громади.

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ Підтримати . За 6

17. Про зміну цільового призначення приватної земельної ділянки **Небилиці Л.С.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: надано рекомендацію Кононович О.М., начальнику відділу ЗВ та КВ повернути заяву заявнику з роз'ясненням у зв'язку з тим, що заява подана не особисто заявником, а довіреності підписанта немає, За 5. Утр1.

18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність на території Райського старостинського округу громадянину **Чечину Д.М.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати за 6

19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність на території Райського старостинського округу громадянину **Чечину О.О.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Підтримати за 6

20. Про припинення права оренди на земельну ділянку **ФОП Косенку О.М.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: надано рекомендацію Кононович О.М., начальнику відділу ЗВ та КВ повернути заяву заявнику з роз'ясненням заявнику, що заяву по земельним питанням необхідно подавати через ЦНАП відповідно до рішення Новокаховської міської ради . За 6

21. Про дозвіл на укладання договору оренди земельної ділянки **ТОВ "МК – СВІТАНОК"**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд заяви до подачі заяви на розірвання договору оренди орендарем відповідної земельної ділянки через ЦНАП відповідно до рішення Новокаховської міської ради. За 6

22. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської ради громадянину **Жеребному В.С.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: надано рекомендацію Кононович О.М., начальнику відділу ЗВ та КВ повернути заяву заявнику з роз'ясненням, що графічні матеріали додані до заяви оформлені ним належним чином, а саме не підписані заявником . За 6

23. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на території Дніпрянського старостинського округу Новокаховської міської ради громадянці **Задирко Г.С.**

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: надано рекомендацію Кононович О.М., начальнику відділу ЗВ та КВ повернути заяву заявнику з роз'ясненням на доопрацювання , а саме подані графічні матеріали втратили чинність у зв'язку з затвердженням нового генплану с.Дніпрян. За 6

24. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо розпаювання земель між членами фермерського господарства «АНТАР»

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: надано рекомендацію Кононович О.М., начальнику відділу ЗВ та КВ довести до відома заявника про необхідність надання оригіналу або завіреної нотаріусом копії довіреності і винести на наступну комісію. За 6.

25. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо розпаювання земель між членами фермерського господарства "АМФІРА"

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: надано рекомендацію Кононович О.М., начальнику відділу ЗВ та КВ довести до відома заявника про необхідність надання оригіналу або завіреної нотаріусом копії довіреності і винести на наступну комісію. За 6.

26. Про надання дозволу на складання проекту землеустрою КП «НК ЕКОСЕРВІС»

Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ

ВИРІШИЛИ: перенести розгляд заяви на наступну комісію , Кононович О.М., начальнику відділу ЗВ та КВ доопрацювати пропозицію, а саме додати в пропозицію правку - проектну категорію земель-землі загального користування «код 18.00» За 5 . відсутній Серов С.В.

27. Про дозвіл на укладання договору суборенди земельної ділянки Кудрі С.А.

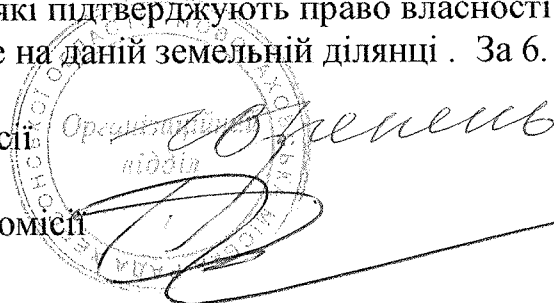
Доповідає: Кононович О.М., начальник відділу ЗВ та КВ.

ВИРІШИЛИ: надано рекомендацію Кононович О.М., начальнику відділу ЗВ та КВ повернути заявнику документи , у зв'язку з відсутністю повного пакету документів, а саме документів , які підтверджують , що дана земельна ділянка знаходиться в оренді у заявника . За 4 . відсутні Кібалко О.О. , Серов С.В..

28. Про передачу земельної ділянки Колесник Д.С.

ВИРІШИЛИ: надано рекомендацію Кононович О.М., начальнику відділу ЗВ та КВ повернути заявнику на доопрацювання та надати документи, які підтверджують право власності на нерухоме майно, яке розташоване на даній земельній ділянці . За 6.

Голова комісії



Ірена Лепень

Секретар комісії

Андрій Яковлєв