



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

17 _____ 8 _____
сесія _____ скликання

РІШЕННЯ

від 09.12.2021 № 842

Про затвердження документації із
землеустрою ПрАТ «Укргідроенерго»
на території Козацького старостинського
округу Новокаховської міської територіальної
громади (0,4055 га)

На підставі заяви ПРАТ «Укргідроенерго» від 12.08.2021 року №5151-2021/27 та розробленого проекту землеустрою, відповідно до рішення Новокаховської міської ради від 23.07.2020 року № 3043, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (протокол № 40 від 16.11.2021р.), відповідно до статей 12, 92, 117, 122, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Приватному акціонерному товариству «Укргідроенерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для розміщення об'єкту будівництва Каховської гідроелектростанції (ГЕС-2)- частини котловану ГЕС-2, площею 0,4055 га, розташованої за адресою: Херсонська область, Каховський (колишній Бериславський) район, Новокаховська міська територіальна громада, Козацький старостинський округ (територія колишньої Козацької сільської ради), кадастровий номер 6520655400:02:001:0009.

1.1. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки:
- на площу 0,1367 га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.05.);

2. Змінити Приватному акціонерному товариству «Укргідроенерго» категорію земель та цільове призначення земельної ділянки, що зазначено в пункті 1 цього рішення із земель запасу (код КВЦПЗ 16.00) та віднести до

категорії земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій- код КВЦПЗ 14.01.).

3. Передати в постійне користування Приватному акціонерному товариству «Укргідроенерго» земельну ділянку площею 0,4055 га, що розташована за адресою: Херсонська область, Каховський район (раніше Бериславський район), Новокаховська міська територіальна громада, Козацький старостинський округ (територія колишньої Козацької сільської ради), кадастровий номер 6520655400:02:001:0009 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01.) на землях промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення з дотриманням обмежень, визначених проектом землеустрою.

4. Новокаховській міській раді зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку та відповідно до ст.117 Земельного кодексу України передати (підготувати акт приймання – передачі земельної ділянки) з комунальної власності у державну власність земельну ділянку зазначену в п.1 даного рішення.

5. Рекомендувати Херсонській обласній державній адміністрації забезпечити прийняття вище зазначеної земельної ділянки в державну власність за актом приймання-передачі та реєстрацію права державної власності на неї у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО