



УКРАЇНА

НОВОКАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

20 _____ 8 _____
_____ сесія _____ скликання

РІШЕННЯ

від 10.02.2022 № 931

Про затвердження технічної документації
із землеустрою та надання її в оренду
громадянину Сидоренку О.М.
на території м.Нова Каховка

На підставі заяви громадянина Сидоренка Олександра Миколайовича №6662-2021/27 від 02.11.2021 року та розробленої документації із землеустрою, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (протокол № 48 від 13.01.2022 року), відповідно до статей 12, 83, 116, 118, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, статті 6 Закону України «Про оренду землі», статті 55 Закону України «Про землеустрій», керуючись статтею 34 Статуту територіальної громади міста Нова Каховка, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Сидоренку Олександр Миколайовичу щодо земельної ділянки площею 0,1295 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код класифікації цільового призначення – 02.01), яка розташована за адресою: Херсонська область, м.Нова Каховка, вул. Мічуріна, буд.14, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 6510700000:01:001:2141.

1.1. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки на площу 0,0067 га – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код -01.05).

2. Передати в оренду Сидоренку Олександр Миколайовичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,1295 га, яка розташована за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Мічуріна, буд. 14, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) (право власності на житловий будинок зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08.08.2014 року № 6614942), (код класифікації цільового призначення землі – 02.01), категорія земель - землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 6510700000:01:001:2141, з умовою щодо дотримання обмежень у використанні земельної ділянки, встановлені документацією із землеустрою, терміном на 10 років (з правом поновлення договору оренди земельної ділянки після закінчення строку, на який його укладено, відповідно до ст. 126¹ Земельного кодексу України).

3. Рекомендувати заявнику в місячний термін укласти договір оренди землі та зареєструвати право користування земельною ділянкою у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Доручити міському голові Коваленку Володимиру Івановичу підписати договір оренди вище зазначеної земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тарабаку О.А. та постійну комісію з питань земельних, природних ресурсів та комунальної власності (Лепень І.В.).

Міський голова



Володимир КОВАЛЕНКО